



## COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO

(Provincia di Modena)

Via Mazzini, 13 - 41038 San Felice sul Panaro

Tel. Centralino 0535 86311 - Fax 0535 84362 - C.F. 00668130362

e-mail: [posta@comunesanfelice.net](mailto:posta@comunesanfelice.net)



## COMMISSIONE per la QUALITA' ARCHITETTONICA ed il PAESAGGIO

ANNO 2011 Verbale N. 6

L'anno duemilaundici questo giorno 13 del mese di OTTOBRE alle ore 15.00, convocata la Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio con nota in data 06-10-2011 prot. n. 8371 si è riunita la stessa presso l' Ufficio Tecnico.

In **SECONDA CONVOCAZIONE** ai sensi dell' art. 82, comma 4° del vigente Regolamento urbanistico edilizio.

Fatto l'appello nominale risultano:

CASTELLAZZI ING. DANIELE	P	
BOTTI ARCH. GABRIELE		A
CUIZZI DOTT. FOR. DANIELE	P	
PAGLIOLI ARCH. ROBERTA	P	
FRANCHI DOTT. GEOLOGO VALERIANO	P	
SGARBI GEOM. GIANNI	P	

Assiste Ferrari geom. Lorena, Responsabile edilizia privata che svolge le funzioni di segretaria verbalizzante.

Castellazzi Ing. Daniele nella sua qualità di Presidente della Commissione per la Qualità Architettonica ed il Paesaggio, constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta ed invita la Commissione ad esprimere il parere sui seguenti progetti:

001 Pratica 4/2004 - Domanda di condono ai sensi dell' art. 32 del DL 269 del 2003 e della Legge regionale n. 23 del 2004

Oggetto Chiusura di terrazzo al piano primo per ricavare un bagno, chiusura di terrazzo al piano secondo per ricavare un locale lavanderia. Nuova costruzione di porticato in aderenza al fabbricato esistente. Diversa distribuzione degli spazi interni al piano primo.

Ubicazione Via Canalino Num. 230 foglio 28 mappali 65 sub 2

PARERE ESPRESSO

Parere unanime favorevole al rilascio del titolo in sanatoria, salva -in ogni caso- la valutazione vincolante della Soprintendenza.

002 Pratica 4/2011 - Richiesta rilascio autorizzazione paesaggistica ex art. 146 del DLgs 22 gennaio 2004, n. 42

Oggetto Ristrutturazione ed ampliamento di edificio di servizio e contestuale trasformazione del portico in autorimessa.

Ubicazione Via Canalino Num. 230 foglio 28 mappali 81 e 65 sub 4

PARERE ESPRESSO

Parere unanime favorevole, fatta salva la conclusione della pratica di condono.

Letto approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

---

IL SEGRETARIO



I COMPONENTI