



COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO

(PROVINCIA DI MODENA)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
N° 82 DEL 12/11/2014

COPIA

OGGETTO: SISMA 2012 - PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° STRALCIO, AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.16/2012 - ESAME OSSERVAZIONI e RISERVE. APPROVAZIONE

L'anno **duemilaquattordici** e questo giorno **dodici** del mese di **novembre** alle ore **20.45**, nella sala delle adunanze consiliari nella sede Comunale, a seguito di invito diramato dal Sindaco in data 06/11/2014, n. 18244, si è riunito il CONSIGLIO COMUNALE in sessione ordinaria, in seduta pubblica ed in 1^a convocazione.

Presiede l'adunanza il Signor: **SILVESTRI ALBERTO**.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Signori:

			Presenti	Assenti				Presenti	Assenti
1	SILVESTRI	ALBERTO	X		12	IOSSA	ALESSIO	X	
2	SILVESTRI	SIMONE	X		13	BORSARI	LORENZA	X	
3	BERGAMINI	IRIS	X		14	CIRELLI	GIAN PAOLO	X	
4	SPINELLI	LICIA	X		15	LUPPI	MARIA ASSUNTA	X	
5	GIOVANELLI	GIOVANNI	X		16	FORTINI	MASSIMILIANO	X	
6	BALBONI	ANDREA	X		17	CASARI	MATTEO	X	
7	BOZZOLI	PAOLO	X		18				
8	NOVI	MARGHERITA	X		19				
9	MANTOVANI	MARIA	X		20				
10	DAL PAN	ALFONSO	X		21				
11	FORTINI	ALESSANDRO	X		22				

Consiglieri assegnati n° 17 –Presenti n° 17

Con l'assistenza del Segretario Generale Signora: **Dr.ssa CORRADINI MIRELLA**

Sono presenti gli Assessori esterni Mestola Luisa, Orlandini Giulia, Bondioli Massimo.

Il Presidente, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Sindaco Presidente ringrazia l'Arch. Carla Ferrari, l'Ing. Daniele Castellazzi e la Geom. Lorena Ferrari per la loro presenza e per il lavoro svolto.

Quindi: "Sottolineo che dopo il 20 Maggio 2012 sono state operate scelte coerenti con la pianificazione già vigente all'epoca. Il piano della ricostruzione è stato articolato in due stralci: il primo riguardava gli immobili vincolati, il secondo invece situazioni più puntuali. In Commissione ho illustrato tutti gli interventi del secondo stralcio. Questa sera si devono esaminare n. 3 osservazioni e procedere all'approvazione definitiva.

Concludiamo il tema del piano della ricostruzione, non credo ci siano ulteriori necessità.

Successivamente si parlerà di piano organico, specificamente sul centro storico".

Cede quindi la parola all'Arch. Carla Ferrari che illustra tutto il piano della ricostruzione, essendo il medesimo stato adottato dal precedente Consiglio e di cui i nuovi consiglieri possono non essere a piena conoscenza; passa quindi all'esposizione delle n. 3 osservazioni pervenute".

Il Sindaco ricorda che anche questo oggetto è stato portato nella Commissione consiliare.

Il Consigliere Casari Matteo (gruppo San Felice in Movimento) chiede come verranno applicati gli oneri di urbanizzazione per gli interventi di Villa Modena e Via Collodi.

L'Arch. C. Ferrari risponde che si tratta di applicazione di tipo tradizione, oltre ad un contributo volontario: viene realizzato un ampliamento di parcheggio e la cessione di porzione di area alberata che diventerà tutta area verde attrezzata con panchine, lampioni ecc. Il palazzo "Olmone" di Via Collodi gode invece dei privilegi previsti per la delocalizzazione a seguito del terremoto.

Il Consigliere Alessandro Fortini (capo gruppo Insieme per San Felice) fa presente: "Anche il secondo stralcio è in continuità con il P.S.C. vigente. Il merito è della programmazione fatta nel PSC stesso: non è stata sconvolta la destinazione delle aree e c'è continuità, nella quale si inserisce anche il territorio rurale che viene tutelato e considerato quale patrimonio da lasciare ai nostri figli, pur con qualche limitazione per i cittadini. Siamo convinti dell'importanza della valorizzazione del territorio rurale ed auspico che anche gli altri Comuni dell'UCMAN condividano il nostro intento".

QUINDI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

a seguito degli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012 il Comune di San Felice sul Panaro ha subito danni al patrimonio edilizio pubblico e privato;

con la L. R. n. 16 del 2012 è stata fissata la disciplina regionale finalizzata alla ricostruzione ed alla ripresa delle attività nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012;

l'art 12, comma 1 della legge regionale in questione stabilisce che, i Comuni interessati dal sisma si possono dotare di una specifica variante allo strumento urbanistico vigente denominata "Piano della ricostruzione", con la quale disciplinare:

- a) le trasformazioni urbanistiche da operare nell'ambito della ricostruzione, per conseguire gli obiettivi generali indicati all'articolo 3 e in particolare la ripresa delle attività delle comunità insediate e la rigenerazione delle condizioni di vita e di lavoro;
- b) gli incentivi urbanistici e le misure premiali diretti a favorire la rapida e completa attuazione degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento

sismico e di ricostruzione e volti al raggiungimento di più elevati livelli di sicurezza sismica, efficienza energetica e qualificazione dell'assetto urbano da parte dei privati interessati;

c) le varianti alle previsioni cartografiche e normative della pianificazione vigente, indispensabili per promuovere lo sviluppo degli interventi di riparazione, ripristino con miglioramento sismico e di ricostruzione.

il Piano della Ricostruzione è redatto con i contenuti e per gli effetti di cui all'articolo 12 della L.R. n.16/2012 e la ricostruzione è realizzata nell'osservanza della citata legge e delle ordinanze del Presidente della regione in qualità di Commissario delegato alla ricostruzione, in coerenza con le scelte generali e con gli obiettivi strategici definiti dalla pianificazione territoriale e dalla pianificazione urbanistica e nel rispetto della disciplina dei vincoli di natura ambientale, paesaggistica e storico culturale presenti nel territorio;

Fatto presente -inoltre- che con il proprio atto n. 30 del 28 aprile 2014 è stato approvato il 1° stralcio del Piano della Ricostruzione attinente alla revisione della disciplina di tutela del PSC relativa a tutti gli edifici di interesse storico-architettonico del territorio comunale soggetti a tutela dal PSC;

Per quanto in premessa l'Amministrazione Comunale con atto di C.C. n° 36 del 19 maggio 2014 ha adottato, ai sensi dell'art.13 della L.R. n. 16/2012 il Piano della Ricostruzione_2° stralcio e nominato -contestualmente- il rappresentante del Comune di San Felice sul Panaro all'interno del Comitato Unico per la Ricostruzione (CUR), per esprimere in modo vincolante la volontà dell'Amministrazione Comunale sul procedimento di approvazione del Piano della Ricostruzione ai sensi della L.R. n. 16 del 2012 e della Deliberazione della Giunta Regionale n. 1107 del 02.08.2013;

Ricordato che il 2° stralcio del Piano della Ricostruzione attiene, principalmente:

- alla definizione degli interventi di recupero e valorizzazione del Centro Storico di San Felice
- alla definizione delle modifiche cartografiche e normative alla pianificazione urbanistica (PSC e RUE) finalizzate a:
 - favorire il recupero del Centro Storico
 - favorire la riqualificazione dell' area urbana
 - promuovere la ripresa delle attività agricole
 - promuovere la ripresa delle attività produttive
 - alla definizione degli interventi di delocalizzazione
- alla definizione dell' assetto urbanistico degli edifici temporanei previsti in fase di emergenza
- alle modifiche alla pianificazione per favorire il rilascio dei titoli abilitativi (correzione di errori materiali o recepimento di previsioni introdotte da varianti già approvate)

Considerato che, ai sensi dell'art. 13 della L.R. n. 16/2012:

l'avviso di avvenuta adozione è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna n. 138 del 04.06.2014 ed in pari data all'Albo Pretorio Informatico del Comune

gli elaborati costitutivi del Piano della Ricostruzione _2° stralcio, comprensivi della Valsat, sono stati depositati ai sensi del comma 2 dell' art. 13 della L.R. n. 16 del 2012, per la libera consultazione, presso il Comune e pubblicati sul sito istituzionale del Comune, per trenta giorni dalla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'avvenuta adozione e pertanto dal 4 giugno 2014 al 3 luglio 2014

gli stessi elaborati costitutivi del Piano della Ricostruzione _2° stralcio sono stati inviati, ai sensi e per gli effetti del comma 5 dell' art. 13 della L.R. n. 16 del 2012, con nota prot. n. 8867 del 04.06.2014, al Comitato Unitario per la Ricostruzione (CUR) (...) *il quale provvede entro il termine di trenta giorni dal ricevimento del Piano, completo delle osservazioni presentate, a rilasciare all' amministrazione comunale l' intesa unica, sostitutiva delle riserve, intese, pareri e di ogni altro atto di assenso comunque denominato, richiesto dalla legislazione vigente per l' approvazione degli strumenti urbanistici attuativi.*

contestualmente gli elaborati costitutivi del Piano della Ricostruzione _2° stralcio, comprensivi della Valsat, sono stati inviati a: Provincia di Modena con nota prot. n. 8884/8861 del 04.06.2014, Azienda Unità Sanitaria Locale di Modena Distretto di Mirandola ed all' Agenzia Regionale ARPA - sezione Provinciale di Modena con nota prot. n. 8864 del 04.06.2014, alla Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell' Emilia Romagna ed alla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed Ambientali Regione Emilia Romagna con nota prot. n.9127 del 09.06.2014

Evidenziato che entro la scadenza del termine di deposito (3 luglio 2014) sono pervenute n° 2 osservazioni oltre a quella predisposta dal Responsabile del Servizio Assetto e Utilizzo del Territorio e che le stesse sono state raccolte in un unico fascicolo costituente parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo ma conservati in originale agli atti del Servizio Assetto e Utilizzo del Territorio;

Rammentato che con le Determinazioni n. 27 del 23.01.2013 e n. 135 del 27.03.2013 si è provveduto ad affidare all'Arch. Carla Ferrari di Modena ed al sig. Ivan Passuti l'incarico per la redazione del Piano della Ricostruzione, con riferimento alla Legge Regionale n. 16 del 21.12.2012 "*Norme per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 20 e 29 maggio 2012*";

Fatto presente che:

con la deliberazione della Giunta Comunale n. 133 del 4 settembre 2014, esecutiva, sono stati approvati i contenuti dell' elaborato predisposto dall' Arch. Carla Ferrari *Controdeduzioni alle Osservazioni _ Parere tecnico*, alla presente allegato per costituirne parte integrante e sostanziale, sotto la lettera **A**

in seguito, le osservazioni presentate, unitamente alla deliberazione di cui sopra, sono state trasmesse al Comitato Unitario per la Ricostruzione (CUR) con nota prot. n. 16243 del 7.10.2014 ed alla Provincia di Modena con nota prot. n. 16245/16246 del 7.10.2014

successivamente, sono state inviate agli Enti di cui sopra integrazioni volontarie relative la Relazione geologica, idrogeologica, geotecnica e sisma, in data 20.10.2014 protocolli 17183/17176

Rilevato che il CUR ha esaminato il piano adottato nella seduta del 27 ottobre 2014 ed ha inviato a mezzo posta elettronica certificata assunta al protocollo di questo Comune in pari data al n. 17625, la comunicazione *di conclusione del procedimento e atto di Intesa Unica del CUR* ai sensi dell'art. 13, comma 5 della L.R. 16 del 2012 per il Piano della Ricostruzione _ 2°

stralcio del Comune di San Felice sul Panaro oltre alla copia dell' atto di *Intesa unica* sottoscritto con prot.PG2014.0394613 del 27 ottobre 2014 e relativi allegati, tutti uniti al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera **B**

Considerato che il CUR ha rilasciato l'Intesa Unica con le *specificazioni* di seguito riportate:

- in merito all' edificio di cui alla scheda di PSC n. 396 si chiede che la classificazione dell' edificio venga modificata, assegnando, in relazione alle caratteristiche dell' edificio a Torre di via dei Terrapieni (una delle quattro torri originariamente poste sul perimetro difensivo dell' antico borgo fortificato), la categoria del Restauro Scientifico (RS), provvedendo, conseguentemente, a modificare la Scheda, le tavole ed ogni altro elaborato in cui l' edificio sia stato indicato come soggetto a tutela ai sensi del DLgs 42/2004;
- con riguardo agli interventi nel comparto PPIP di via Tassi, poiché, il valore di PGA risultato: 0,23, è sensibilmente inferiore a quello riportato nelle mappe di scuotimento pubblicate da INGV (<http://shakemap.rm.ingv.it/shake>). Ciò è correlabile all' input generale dei dati, tra i quali i parametri delle curve di decadimento utilizzati. Si ritiene opportuno prescrivere, nelle norme specifiche del PUA, che, nelle fasi di progettazione esecutiva, vengano rivalutati i parametri dell' azione sismica per i fabbricati previsti, rendendoli compatibili con gli effetti degli scuotimenti reali verificatisi;
- con riguardo al parere ARPA, il coordinamento richiesto relativamente alla scheda Area Del Monte consisterà nell' eliminazione della scheda di Valsat.

Dato atto che ai sensi del comma 6 dell' art. 13 della L.R. n. 16 del 2012 e s.m. e i. che recita:

(...) Nei trenta giorni successivi all' espressione dell' Intesa Unica del CUR, il Consiglio Comunale decide in merito alle osservazioni presentate, adegua il piano alle eventuali prescrizioni del CUR e approva il piano. con riferimento alle specificazioni sopra richiamate si provvede a modificare gli elaborati del 2° stralcio del Piano della Ricostruzione con riguardo alla scheda Torre di via dei Terrapieni e alle Norme di attuazione del Piano Particolareggiato di via Tassi e, in relazione all'area Del Monte, in sede di revisione o variante del PSC si provvederà ad eliminare ogni riferimento agli ambiti AR_I e AR_II relativi all'area Del Monte, comprese le relative schede di Valsat.

Visti gli elaborati tecnici costitutivi del Piano della Ricostruzione _ 2° Stralcio, così come adeguati sulla base delle deduzioni comunali di accoglimento di alcune delle osservazioni presentate oltre che di recepimento delle *specificazioni* contenute nell' *Intesa Unica* rilasciata dal CUR e sopra riportate, predisposti dai tecnici all'uopo incaricati - costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto ma conservati in originale agli atti del Servizio Assetto e Utilizzo del Territorio, in forma tipografica, ed in particolare:

PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° stralcio
Quadro Conoscitivo - Mappa dei danni - agg. 2014
Quadro Conoscitivo - Relazione
Tav. 1 - Piano della Ricostruzione - Localizzazione delle aree di intervento e Schema delle polarità e delle relazioni del sistema urbano centrale
Relazione illustrativa
Schede descrittive degli interventi
Norme di attuazione

Valsat

Raccolta degli Accordi con i privati ai sensi dell'art. 18 LR 20/2000

ALLEGATI al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:

- PSC (Piano Strutturale Comunale) - variante in adeguamento al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:
 - Tavola PSC/T.1 - PSC - Piano Strutturale Comunale - Classificazione del territorio e sistema delle tutele (scala 1:10.000) - variante
 - Tavola PSC/T.2 - PSC - Piano Strutturale Comunale - Tutela degli elementi di interesse storico-architettonico e/o testimoniale (scala 1:5.000) - variante
 - PSC/NTA - PSC - Piano Strutturale Comunale - Norme tecniche di attuazione - variante
 - PSC/C - Schede di "Classificazione degli edifici di interesse storico-architettonico" - variante
- RUE (Regolamento Urbanistico Edilizio) - variante in adeguamento al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:
 - Tavola RUE/T.A/D - Cartografia (scala 1:5.000) - variante
 - RUE - Norme - variante,
- Piano particolareggiato di iniziativa pubblica - Via Tassi 2 - variante in adeguamento al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:
 - Norme di Attuazione
 - Relazione illustrativa
 - Tavola 4 - uso del suolo
 - Relazione geologica, idrogeologica, geotecnica e sismica

Gli Allegati al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione, costituiscono parte integrante del 2° stralcio del Piano della Ricostruzione.

Dato atto che degli elaborati del Piano della Ricostruzione _ 2° Stralcio, come adeguati sulla base delle deduzioni comunali di accoglimento di alcune delle osservazioni pervenute oltre che di recepimento delle *specificazioni* contenute nell' *Intesa Unica* rilasciata dal CUR, è stata predisposta copia digitale nella versione originale, attribuendo, al contempo, efficacia amministrativa agli elaborati digitali per un loro completo utilizzo e disponibilità e che a tal fine detti documenti sono contenuti su supporto digitale, riproducibile e non modificabile, come previsto dall' atto di indirizzo approvato con deliberazione del Consiglio regionale n. 484/2003, in attuazione dell' art. A-27 della legge regionale n. 20 del 2000, allegato **C** al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale

Vista la Legge Regionale 21 dicembre 2012, n. 16 e s.m. e i.

Dato atto che la bozza del presente atto, comprensivo di allegati, ha trovato preventiva pubblicazione presso l'apposita sezione del sito istituzionale del Comune di San Felice sul Panaro, ai sensi dell'Art. 39 del D.Lgs. 33/2013, ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della Pubblica Amministrazione;

Rilevato che la presente proposta è stata sottoposta all'esame della Commissione Consiliare LL.PP. ed Urbanistica nella seduta del 08.11.2014;

Visti, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs n. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile rispettivamente del responsabile del servizio interessato e del ragioniere capo;

Constatato che il Segretario Comunale ha apposto il proprio visto per la conformità all'ordinamento giuridico;

Ritenuto di passare all'esame delle osservazioni pervenute, una ad una, e quindi delle relative *Controdeduzioni alle osservazioni parere tecnico* (allegato **A** al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale) predisposte dal Tecnico incaricato Arch. Carla Ferrari, nonchè di porre in votazione la proposta di *parere tecnico* singolarmente:

Osservazione 1 Prot. n. 10081 del 27.06.2014 proponente Geom. Gloria Borghi

Sentito il dibattito emerso, viene messa in votazione la proposta di non accoglimento dell'osservazione formulata dal Tecnico incaricato Arch. Carla Ferrari (allegato "**A**" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, contrari nessuno, astenuti nessuno, resi in forma palese dai n. 17 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di accogliere la proposta del Tecnico, quindi l'osservazione è RESPINTA

Osservazione 2 prot. n. 10258 del 01.07.2014 proponente Geom. Alberto Bonomi in qualità di tecnico incaricato dall' Azienda Agricola FARNEA

Sentito il dibattito emerso, viene messa in votazione la proposta di accoglimento dell'osservazione formulata dal Tecnico incaricato Arch. Carla Ferrari (allegato "**A**" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, contrari nessuno, astenuti nessuno, resi in forma palese dai n. 17 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di accogliere la proposta del Tecnico, quindi l'osservazione è ACCOLTA

Osservazione 3 prot. n. 10364 del 02.07.2014 proponente Ing. Daniele Castellazzi in qualità di Responsabile del Servizio Assetto e Utilizzo del Territorio

Sentito il dibattito emerso, viene messa in votazione la proposta di accoglimento dell'osservazione formulata dal Tecnico incaricato Arch. Carla Ferrari (allegato "**A**" al presente atto per farne parte integrante e sostanziale).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, contrari nessuno, astenuti nessuno, resi in forma palese dai n. 17 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

di accogliere la proposta del Tecnico, quindi l' osservazione è ACCOLTA

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

messo ai voti il Piano della Ricostruzione _2° stralcio

Sentite le dichiarazioni di voto:

- del Consigliere Matteo Casari (gruppo San Felice in Movimento): dà lettura della dichiarazione di voto, all. D) al presente atto di cui forma parte integrante e sostanziale
- del Consigliere Gian Paolo Cirelli (gruppo SanFeliciani per reagire): "L'adozione del Piano in Consiglio Comunale, datata 19/05/2014, n. 36, ci ha visto fare una dichiarazione di voto di astensione, in quanto trattandosi di interventi su edifici privati rimanevamo in attesa delle osservazioni per capire il grado di accettazione e soddisfazione degli interessati. Ora viste le poche osservazioni, che abbiamo votato in accordo con la Giunta, abbiamo deciso di votare sì all'approvazione del piano della ricostruzione - 2° stralcio. Ovviamente auspichiamo che la stessa attenzione per la salvaguardia del nostro patrimonio rurale venga applicata anche al sempre nostro territorio rurale senza cederlo selvaggiamente all'asfalto".

QUINDI:

Con voti favorevoli n. 15, contrari n. 2 (Fortini Massimiliano e Casari Matteo), astenuti nessuno, resi in forma palese dai n. 17 consiglieri presenti e votanti:

DELIBERA

- 1. di approvare** ai sensi dell'art.13 della L.R. n. 16/2012 il **Piano della Ricostruzione - 2° Stralcio** costituito dai seguenti elaborati tecnici, così come adeguati sulla base delle deduzioni comunali di accoglimento di alcune delle osservazioni presentate oltre che di recepimento delle *specificazioni* contenute nell' *Intesa Unica* rilasciata dal CUR, predisposti dai tecnici all'uopo incaricati - costituenti parte integrante e sostanziale del presente atto ma conservati in originale agli atti del Servizio Assetto e Utilizzo del Territorio, in forma tipografica, ed in particolare:

PIANO DELLA RICOSTRUZIONE - 2° stralcio
--

Quadro Conoscitivo - Mappa dei danni - agg. 2014
--

Quadro Conoscitivo - Relazione

Tav. 1 - Piano della Ricostruzione - Localizzazione delle aree di intervento e Schema delle polarità e delle relazioni del sistema urbano centrale
--

Relazione illustrativa

Schede descrittive degli interventi

Norme di attuazione

Valsat

Raccolta degli Accordi con i privati ai sensi dell'art. 18 LR 20/2000

ALLEGATI al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:

- PSC (Piano Strutturale Comunale) - variante in adeguamento al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:
--

- Tavola PSC/T.1 - PSC - Piano Strutturale Comunale - Classificazione del territorio e sistema delle tutele (scala 1:10.000) - variante

- Tavola PSC/T.2 - PSC - Piano Strutturale Comunale - Tutela degli elementi di interesse
--

- storico-architettonico e/o testimoniale (scala 1:5.000) - variante
- PSC/NTA - PSC - Piano Strutturale Comunale - Norme tecniche di attuazione - variante
 - PSC/C - Schede di "Classificazione degli edifici di interesse storico-architettonico" - variante
 - RUE (Regolamento Urbanistico Edilizio) - variante in adeguamento al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:
 - Tavola RUE/T.A/D - Cartografia (scala 1:5.000) - variante
 - RUE - Norme - variante,
 - Piano particolareggiato di iniziativa pubblica - Via Tassi 2 - variante in adeguamento al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione:
 - Norme di Attuazione
 - Relazione illustrativa
 - Tavola 4 - uso del suolo
 - Relazione geologica, idrogeologica, geotecnica e sismica
- Gli Allegati al 2° stralcio del Piano della Ricostruzione, costituiscono parte integrante del 2° stralcio del Piano della Ricostruzione.

- di **dare atto** che è stata predisposta la copia digitale degli elaborati documentali e della cartografia originali sopra descritti, contenuta all' interno di supporto digitale, riproducibile e non modificabile, precisando -nel contempo- che la versione digitale della cartografia del Piano della Ricostruzione _2° Stralcio è stata realizzata secondo il modello dati per gli strumenti generali comunali in formato digitale previsto dall' atto di indirizzo approvato con deliberazione del consiglio Regionale n. 484/2003, in attuazione della L.R. n. 20 del 2000, art. A-27, allegato **C** al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale

- di **dare atto**, inoltre che:

- copia integrale del Piano della Ricostruzione _2° Stralcio, sarà trasmessa alla Provincia di Modena ed alla Regione Emilia Romagna oltre che depositata presso la sede municipale per la libera consultazione, giusto quanto disposto dall' art. 13, comma 7 della L.R. n. 16 del 2012 e s.m. e i.
- il Piano della Ricostruzione _2° Stralcio, come adeguato sulla base delle deduzioni comunali di accoglimento di alcune delle osservazioni presentate oltre che di recepimento delle *specificazioni* contenute nell' *Intesa Unica* rilasciata dal CUR, entrerà in vigore dalla data di pubblicazione, a cura della Regione, nel BURERT, dell' avviso della sua approvazione

Infine,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con voti favorevoli unanimi, contrari nessuno, astenuti nessuno, resi in forma palese dai n. 17 consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

ALLEGATI:

A Controdeduzioni alle Osservazioni _ Parere tecnico

B INTESA UNICA e relativi allegati

C Elaborati documentali e cartografici del Piano della Ricostruzione_2° Stralcio su supporto digitale

D dichiarazione di voto gruppo San Felice in Movimento

Letto e sottoscritto.

Il Presidente
f.to Silvestri Alberto

Segretario Generale
f.to Dr.ssa Corradini Mirella

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.
San Felice sul Panaro li 27/11/2014

Il Segretario Generale
f.to Dr.ssa Corradini Mirella

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione:

E' stata affissa all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 27-11-2014
come prescritto dall'Art.124 del Decreto Legislativo 18/8/2000;

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, Dlgs. N.
267/2000;

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il

Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste
di invio al controllo (art. 134, comma 3, Dlgs. N. 267/2000);

Lì,

Il Segretario Generale
f.to Dr.ssa Corradini Mirella

Ai sensi dell'art. 18, comma 6, dello Statuto Comunale, si certifica che, decorsi tre giorni
dall'ultimo di pubblicazione, non è pervenuta, da parte dei Consiglieri, alcuna richiesta di rettifica.
Il presente verbale si intende pertanto APPROVATO.

Lì,

Il Segretario Generale
f.to Dr.ssa Corradini Mirella