



COMUNE DI SAN FELICE SUL PANARO

(Provincia di Modena)

Via Mazzini, 13 – 41038 San Felice sul Panaro

Tel. Centralino 0535 86311 – Fax 0535 84362 – C.F. 00668130362

e-mail: posta@comunesanfelice.net

Servizio Assetto e Utilizzo del Territorio



Prot. n. 13321

San Felice sul Panaro 11/10/2021

AVVISO PUBBLICO PER INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTO PRIVATO PER FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE DI RICARICA PER VEICOLI ALIMENTATI AD ENERGIA ELETTRICA

Si rende noto che l'Amministrazione Comunale in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n° 87 del 15.09.2021, esecutiva, ha interesse a raccogliere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza e trasparenza, candidature inerenti la concessione di suolo pubblico a operatore che svolga attività economica in completa autonomia e che abbia interesse, a propria cura e spese, a fornire, installare, gestire da un numero minimo di 5 ad un numero massimo di 11 postazioni dotate di colonnine per la ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica.

Art.1. Amministrazione aggiudicatrice.

Comune di San Felice sul Panaro con sede legale in via Mazzini 13 - CF.e PI.00668130362

Sede temporanea Piazza Italia 100

tel.0535 86311

fax 0535.84362

email: protocollo@comunesanfelice.net

pec: comunesanfelice@cert.comunesanfelice.net

Articolo.2. Responsabile del procedimento.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Anna Aragone- Responsabile del Servizio Assetto ed Utilizzo dl Territorio.

Articolo.3. Premesse.

L'Amministrazione Comunale pone tra i suoi obiettivi prioritari quello di garantire sempre maggiori servizi al cittadino valorizzando l'aspetto ambientale e di vivibilità degli spazi pubblici, sfruttando le tecnologie innovative in ambito di mobilità sostenibile.

Tale intenzione si può attuare installando nell'ambito comunale alcune strutture per l'erogazione di energia elettrica, con la quale gli automobilisti possono ricaricare la batteria dei loro autoveicoli a propulsione elettrica.

Articolo.4. Oggetto dell'affidamento

Concessione non onerosa ad un operatore economico, per la durata di 10 anni, eventualmente rinnovabili, di più porzioni di suolo pubblico, che abbia interesse, a propria cura e spese, a fornire, installare, eseguire manutenzione e gestire da un numero minimo di 5 a un numero massimo di 11 postazioni per la ricarica dei veicoli elettrici con le seguenti tempistiche:

- almeno 5 colonnine nel 2022;
- le restanti nel quinquennio successivo alla sottoscrizione del protocollo d'intesa con l'Amministrazione e teso a definire i reciproci obblighi in merito all'installazione degli impianti di ricarica per veicoli elettrici.

Ogni postazione dovrà avere una colonnina di ricarica ,che dovrà a sua volta, essere riservata a due posti auto.

Per l'installazione delle colonnine presso gli stalli di sosta concessi l'Amministrazione non intende introitare alcun canone di concessione in relazione agli indirizzi di cui alla delibera G.C.n° 87/2021.

Articolo.5.Localizzazione delle strutture.

Gli impianti saranno indicativamente ubicati ,con ordine di priorità ,nei seguenti luoghi:

- 1- Parcheggio Piazza Italia
- 2- Parcheggio Via Isonzo
- 3- Parcheggio Piazza E.Piva
- 4- Parcheggio Via degli Scienziati
- 5- Parcheggio ex scuole in località Rivara
- 6- Parcheggio di via 1° Maggio in località San Biagio
- 7- Parcheggio di via Lavacchi
- 8- Parcheggio di via Furlana (Coop Estense)
- 9- Parcheggio in via R.L.Montalcini (nuovo polo scolastico)
- 10- Parcheggio in via Ferrino
- 11- Parcheggio in via Rotta

Articolo.6. Condizioni ed oneri a carico dell'offerente.

*Realizzazione del basamento su cui installare la stazione;

*Installazione, messa in esercizio e conservazione in efficienza delle colonnine di erogazione di energia elettrica, provvedendo alla manutenzione ordinaria e straordinaria, onde garantire le condizioni di funzionalità e sicurezza dell'impianto. L'offerente deve garantire la continuità del servizio assicurando il pronto intervento in caso di guasto entro 24 ore dalla segnalazione. La stazione di ricarica dovrà essere dotata di garanzie, certificazioni e dichiarazioni di conformità a norma di legge;

*Realizzazione dei necessari allacciamenti alla rete dell'energia elettrica;

*Ripristini stradali e/o di aiuole e aree verdi in seguito alla esecuzione degli allacciamenti di cui al punto precedente;

*Presentazione dei documenti necessari all'esercizio dell'attività alle autorità competenti ed ottenimento delle debite autorizzazioni e certificazioni, a propria cura e spese;

*Assumersi i costi di gestione comprensivi di quelli per l'allaccio e la fornitura dell'energia elettrica da parte del produttore;

*Rimozione della struttura e ripristino dei luoghi allo scadere della concessione, ovvero dietro richiesta motivata dell'Amministrazione;

*Installazione di apposita cartellonistica esterna al manufatto e realizzazione di segnaletica orizzontale, che evidenzino il servizio offerto, nonché eventuali comunicazioni agli utenti;

*Le spese di realizzazione, gestione e manutenzione dell'impianto saranno interamente a carico del soggetto aggiudicatario, il quale incasserà i proventi derivanti dalla vendita dell'energia elettrica, cioè dal servizio di ricarica offerto agli utenti, senza corrispettivo alcuno per il Comune;

*L'operatore si impegna a mantenere funzionante l'opera, pena la revoca della concessione e a mantenere indenne l'Amministrazione concedente da ogni eventuale profilo di responsabilità derivante dalla messa in esercizio della struttura.

*Oltre a quanto sopra, resta a totale carico dell'offerente, ogni altro onere necessario all'installazione e mantenimento in funzione delle postazioni di ricarica per tutta la durata della concessione, non dovendo ricadere sull'Amministrazione Comunale nessun onere.

Articolo.7. Impegni e oneri assunti del Comune.

*Concessione di occupazione permanente a titolo non oneroso, delle aree sulle quali verranno installate le colonnine di ricarica.

*Garanzia della disponibilità continua degli stalli concessi, riservandoli all'esclusivo fine di erogazione di energia elettrica per la ricarica di veicoli alimentati da batteria. Si precisa che gli stalli potranno essere utilizzati per il citato scopo tutti i giorni della settimana (domenica inclusa).

*Durata della concessione di occupazione per 10 (dieci) anni con possibilità di rinnovo o recesso da parte del soggetto gestore, qualora si dimostri che l'iniziativa diventa gravemente antieconomica.

*Estensione della concessione per eventuali ulteriori impianti sul territorio comunale, aventi le medesime caratteristiche.

Articolo.8. Criteri di affidamento

Nel caso pervengano più candidature e proposte ritenute idonee, l'amministrazione comunale provvederà ad istituire una commissione interna composta da componenti dell'Ufficio Tecnico Comunale che procederà alla valutazione dei progetti pervenuti. L'esito della valutazione comparativa verrà pubblicato sul sito del Comune.

Alla candidatura e domanda di partecipazione dovranno essere allegati i seguenti documenti:

*Immagine o elaborati grafici del manufatto;

*Elenco delle colonnine che si intenderanno installare sul territorio comunale (minimo 5 nel 2022) e localizzazione tenuto conto dell'ordine di priorità di cui all'art.5;

*Relazione costruttiva o scheda tecnica con indicazione delle specifiche dell'impianto, che permettano la determinazione del medesimo, a titolo indicativo: velocità di ricarica, modalità di pagamento;

*Ubicazione del centro di assistenza dedicato agli interventi di manutenzione e di ripristino di eventuali mal funzionamenti;

*Elenco delle colonnine, se già installate dall'offerente in altri comuni;

*Certificazioni aziendali possedute;

*Tempistica per l'installazione dell'impianto, decorrente dalla data di affidamento.

Il giudizio della commissione verterà sui seguenti parametri:

Punteggio massimo totale conseguibile: punti 100, risultanti dalla somma dei sotto riportati elementi:

Attribuzione di punteggi	Punteggio attribuito	Limiti del punteggio
Numero massimo di postazioni per la ricarica di n° 2 veicoli ciascuna, che si intende realizzare nel 2022 (non inferiore a 5) Punteggio da attribuire in base al maggior numero di colonnine		Max.20 punti
Velocità di ricarica. Punteggio da attribuire in base al minor tempo impiegato a ricaricare il veicolo		Max.20 punti
Opere analoghe e certificazioni possedute (allegare elenco manufatti installati in altri Comuni e certificazioni possedute) Punteggio da attribuire in base alle maggiori esperienze in merito al curriculum posseduto, nonché alle certificazioni nazionali, europee od internazionali presentate		Max.20 punti
Tempistica per l'installazione degli impianti Punteggio da attribuirsi in base ai tempi dichiarati per l'installazione		Max.20 punti
Possibilità di personalizzazione della colonnina Punteggio da attribuire in base alla proposta progettuale/fotografica/rendering presentato		Max.10 punti
Eventuali proposte aggiuntive ed integrative per l'agevole individuazione del punto di ricarica da parte degli utenti e della cittadinanza, campagne informative, segnaletica stradale, volantini ed informazioni da pubblicare sul proprio e sul sito istituzionale dell'Ente		Max 10 punti

Il Comune di San Felice sul Panaro si riserva di procedere all'affidamento in concessione delle aree pubbliche anche se perviene al protocollo una sola offerta valida.

La candidatura presentata non vincola comunque l'amministrazione comunale a procedere all'affidamento.

L'Amministrazione Comunale potrà, in ogni caso e a suo insindacabile giudizio, decidere di non assegnare l'occupazione dei citati stalli per ragioni di pubblico interesse.

Articolo.9. Soggetti ammessi

Possono presentare istanza i soggetti che siano:

a. iscritti nel registro delle imprese, tenuto dalla CCIAA competente, per attività specifica oggetto del presente avviso;

b. in possesso dei requisiti generali ex art. 80, D.Lgs. 50/2016

La dimostrazione dei requisiti sub **a), b)** si intende raggiunta mediante autocertificazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, fatte salve le debite verifiche successive all'affidamento.

Articolo.10. Durata della concessione

La durata della concessione è pari a 10 (dieci) anni, con possibilità di rinnovo, previo accordo tra le parti, alle condizioni contrattuali stabilite dal provvedimento di rinnovo.

Articolo.11. Modalità di presentazione della candidatura.

La candidatura dovrà pervenire esclusivamente tramite la compilazione dell'apposita richiesta (modello allegato al presente bando).

La trasmissione della candidatura e degli elaborati progettuali, potrà avvenire con consegna a mano presso l'Ufficio protocollo del Comune di San Felice sul Panaro - sede temporanea in Piazza Italia 100 o tramite invio con plico raccomandato all'indirizzo : Ufficio Protocollo - Comune san Felice sul Panaro- Piazza Italia 100-41038- San Felice sul Panaro; il plico , firmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante , dovrà essere presentato in busta chiusa, sulla quale, a pena di esclusione, dovrà essere riportata la dicitura: "**Candidatura per la presentazione di una proposta progettuale inerente l'affidamento in concessione di stalli di parcheggio per l'installazione e gestione di impianti di ricarica per veicoli alimentati ad energia elettrica**".

Il plico dovrà pervenire al protocollo del Comune entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 12/11/2021.

Articolo.12. Tutela della privacy

I dati di cui il Comune di San Felice sul Panaro entrerà in possesso a seguito del presente bando verranno trattati nel rispetto del D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 e del Regolamento U.E. n. 2016/679.

Articolo.13. Informazioni sul bando

Copia integrale del bando, fac-simile di domanda ed ogni altra informazione possono essere acquisiti presso l'Ufficio Tecnico telefonando al n° 0535 86301 o richiesta alla mail **euro.molinari@comunesanfelice.net**.

**IL RESPONSABILE SERVIZIO ASSETTO
ED USO DEL TERRITORIO**

f.to Ing. Anna Aragone

Allegati:

All. 1) Fac-simile di domanda

Tav. 1 e 2 Planimetrie identificative delle aree oggetto di concessione